



根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的
單位變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/10/2012

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱：陽光房地產投資信託基金
呈交日期：2012 年 11 月 5 日

證券代號：435

I. 權益變動

	單位數目	
	(1)	(2)
上月底結存	<u>1,605,583,924</u>	不適用
本月增加／（減少）	<u>6,080,383</u>	不適用
基金單位持有人週年 大會批准日期	<u>26/10/2011</u>	不適用
本月底結存	<u>1,611,664,307</u>	不適用

II. 單位變動詳情

單位期權（根據計劃的單位期權計劃）

單位期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)	本月內變動				本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底 因此可能 發行的計劃 新單位數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 不適用						
(/ /)						
2. 不適用						
(/ /)						
3. 不適用						
(/ /)						
				總數	A. 不適用	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)				不適用		

承諾發行將予上市的計劃單位的權證

權證說明 (到期日 – 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內 因此發行的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. 不適用						
(/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
2. 不適用						
(/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
3. 不適用						
(/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
4. 不適用						
(/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
總數 B.					不適用	

可轉換票據（即可轉換為將予上市的計劃單位）

類別及說明	發行貨幣	上月底已發行總額	本月內已轉換款額	本月底已發行總額	本月內因此發行的計劃新單位數目	本月底因此可能發行的計劃新單位數目
1. 不適用						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
2. 不適用						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
3. 不適用						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
4. 不適用						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
總數 C.					不適用	

為發行將予上市的計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權)

詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) (如適用)：		本月內 因此發行的 計劃新單位數目	本月底 因此可能發行的 計劃新單位數目
1. 不適用			
	(/ /)		
2. 不適用			
	(/ /)		
3. 不適用			
	(/ /)		
	總數	D. 不適用	

單位的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的計劃 新單位 數目	本月底因 此 可能發行的計劃 新單位 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
3. 配售	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
4. 紅股發行			發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
5. 以股代息	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
6. 購回單位			註銷日期 (日/月/年) (30/10/2012) 基金單位持有人 週年大會通過日期 (日/月/年) (26/10/2011)	<u>(1,500,000)</u> <u>(1,500,000)</u>	 <u>不適用</u>

發行類別				本月內 因此發行的計劃 新單位 數目	本月底因 此 可能發行的計劃 新單位 數目
7. 贖回單位					
				贖回日期 (日/月/年) (/ /)	不適用
				股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	不適用
8. 代價發行					
價格： 請註明貨幣				發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	不適用
				股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	不適用
9. 其他 (請註明)					
以基金單位支付截至 2012年6月30日止 季度之管理人費用之 70%				價格： 2.5391 元 請註明貨幣 港幣	發行及配發日期： (日/月/年) (30/10/2012)
				股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	4,534,191 不適用
以基金單位支付截至 2012年6月30日止 財政年度之管理人 費用之費用調整之 70%				價格： 3.0842 元 請註明貨幣 港幣	發行及配發日期： (日/月/年) (30/10/2012)
				股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	384,067 不適用
以基金單位支付截至 2012年9月30日止 季度之管理人費用之 50%				價格： 3.1134 元 請註明貨幣 港幣	發行及配發日期： (日/月/年) (30/10/2012)
				股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	2,662,125 不適用
				總數 E. 7,580,383	

本月增加／(減少)總額(即A至E項的總和)：

6,080,383

(此數目應相等於上文第I項(「權益變動」)內的相關數字。)

備註 (如有)：

不適用

呈交者：鍾小樺

職銜：公司秘書－恒基陽光資產管理有限公司 (陽光房地產投資信託基金管理人)
(董事、秘書 或其他獲正式授權的人士)

註：如空位不敷應用，請附加指定的續頁。