



SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

Sunlight Real Estate Investment Trust

陽光房地產投資信託基金

(根據香港法例第571章《證券及期貨條例》第104條獲認可之香港集體投資計劃)

(股份代號：435)

敬啟者：

公司通訊已登載於

陽光房地產投資信託基金(「陽光房地產基金」)網站之通知

吾等欣然通知閣下，如下之公司通訊^{附註}之英文及中文版已登載於陽光房地產基金網站 www.sunlightreit.com 供閣下參閱：—

1. 2008/09年報；
2. 有關購回基金單位之一般授權之通函及基金單位持有人週年大會通告；及
3. 代表委任表格。

閣下隨時可以書面形式通知陽光房地產基金之基金單位過戶處 — 卓佳證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓、電郵(電郵地址：Sunlightreit-ecom@hk.tricorglobal.com)或傳真至(852) 2810 8185，更改閣下選擇日後公司通訊之收取方式及／或語言版本。如閣下已選擇電子形式而因任何原因在收取或閱覽有關文件時遇到困難，可於向陽光房地產基金提出要求後，隨即獲免費發送公司通訊之印刷本。

陽光房地產基金或基金單位過戶處將應要求提供公司通訊之中文及英文版印刷本，該等公司通訊之中文及英文版亦將以可查索之格式登載於陽光房地產基金網站 www.sunlightreit.com (由首次刊載日期起計五年內) 及香港聯合交易所有限公司網站 www.hkexnews.hk。

如閣下對本函件內容有任何疑問，請致電查詢熱線(852) 2980 1333。

此致

基金單位持有人

代表

恒基陽光資產管理有限公司
作為陽光房地產基金之管理人
公司秘書
盧玉芳
謹啟

二零零九年九月二十二日

附註：「公司通訊」指陽光房地產基金發出或將予發出以供其基金單位持有人參照或採取行動的任何文件，其中包括但不限於年報、中期報告、會議通告、上市文件、通函及代表委任表格。